

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: 514/TB-THADS-KV7

Hoà Long, ngày 04 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 2

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 608, 609/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ biên bản định giá tài sản ngày 15 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 57-1/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 04/7/2025 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo cho ông Mai Văn Ri, địa chỉ số: 113/2 ấp Thới Mỹ 1, xã Vĩnh Thới, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp (nay là xã Phong Hoà, tỉnh Đồng Tháp) hiện Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá các tài sản là:

1/ Cây Mai:

- Loại 1 (hoành 30cm - 45cm) 29 cây.

+ Cây mai mạnh: 15 cây. Giá: 1.440.000 đồng/cây.

Trị giá: 15 x 1.440.000 đồng = 21.600.000 đồng.

+ Cây mai suy: 14 cây. Giá: 630.000 đồng/cây.

Trị giá: 14 x 630.000 đồng = 8.820.000 đồng.

- Loại 2 (hoành 12cm - 29cm) 76 cây.

+ Cây mai mạnh: 54 cây. Giá: 630.000 đồng/cây.

Trị giá: 54 x 630.000 đồng = 34.020.000 đồng.

+ Cây mai suy: 22 cây. Giá: 270.000 đồng/cây.

Trị giá: 22 x 270.000 đồng = 5.940.000 đồng.

- Loại 3 (hoành 5cm - 10cm) 74 cây.

+ Cây mai mạnh: 74 cây. Giá: 36.000 đồng/cây.

Trị giá: $74 \times 36.000 \text{ đồng} = 2.664.000 \text{ đồng}$.

2/ Cây Nguyệt quế: (hoành 32, cao 1,9m).

01 cây. Giá 01 x 450.000 đồng = 450.000 đồng.

Tổng số cây trồng là 180 cây.

Tổng giá khởi điểm cây trồng bán lần 2 là: **73.494.000 đồng (Bảy mươi ba triệu, bốn trăm chín mươi bốn ngàn đồng)**. Tiền mua hồ sơ: 50.000 đồng. Tiền đặt trước 14.000.000 đồng. Bước giá tối thiểu: 735.000 đồng.

- **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày ngày 04/7/2025 đến ngày 21/7/2025 (Trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc ấp Long Khánh, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp (nay xã Hoà Long, tỉnh Đồng Tháp).

- **Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 21/7/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

- **Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:**

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/7/2025 đến 17 giờ ngày 21/7/2025 nộp vào tài khoản Công ty. Số tài khoản 6500201004612 tại ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - CN Đồng Tháp.

- **Thời gian tổ chức đấu giá:** 08 giờ 00 phút, ngày 24/7/2025.

- **Địa điểm:** Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Địa chỉ: Số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc); điện thoại: 02773.898668.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Mai Văn Ri có quyền nhận lại tài sản nếu thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7;
- UBND xã Phong Hoà;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Vĩ